|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению администрации муниципального района Пестравский Самарской областиот *«23» марта 2018 г. № 184* |

Порядок

предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдов инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны до 2020 года на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания на территории муниципального района Пестравский Самарской области.

(далее - Порядок**).**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан с целью реализации постановления Правительства Самарской области от 27.11.2013 N 669 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Государственная поддержка собственников жилья» на 2014-2020 годы», Подпрограммы «Улучшение условий проживания ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдов инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов**,** бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны» на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма).

1.2. В соответствии с настоящим Порядком право на получение социальной выплаты, с учетом заслуг по защите Отечества, согласно Федеральному закону от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах" и вышеуказанной Подпрограммы имеют следующие категории граждан:

**Внеочередное предоставление социальной выплаты**:

1 очередь - инвалиды Великой Отечественной войны 1941 - 1945 гг.;

2 очередь - участники Великой Отечественной войны 1941 - 1945 гг.;

**Первоочередное предоставление социальной выплаты**:

1 очередь - бывшие несовершеннолетние узники концлагерей;

2 очередь - лица, работавшие на объектах противовоздушной обороны, и лица, приравненные к ним;

3 очередь - лица, награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда";

4 очередь - ветераны Великой Отечественной войны - труженики тыла.

 **Предоставление социальной выплаты в порядке оче**редности:

 1 очередь - вдовы погибших инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941-1945годов;

 2 очередь – вдовы умерших инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941-1945годов.

**2. Прием документов на предоставление социальной выплаты на улучшение условий проживания.**

2.1. Прием документов на предоставление социальной выплаты осуществляет администрация муниципального района Пестравский Самарской области от граждан, проживающих в муниципальном районе Пестравский Самарской области и являющихся ветеранами Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовами инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшими несовершеннолетними узниками концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны до 2020 года.

2.2. Получатель социальной выплаты (заявитель) представляет в администрацию муниципального района Пестравский Самарской области:

1) заявление о предоставлении социальной выплаты в произвольной форме;

2) документы, подтверждающие личность и статус заявителя.

2.3. Администрация муниципального района Пестравский Самарской области рассматривает представленные документы, проверяет использование заявителем своего права на получение социальной выплаты на улучшение условий проживания ранее и в течение десяти дней дает письменный ответ о включении или не включении заявителя в список очередников получателей социальной выплаты.

2.4. Социальная выплата не предоставляется в случаях, если получатель:

 признан в установленном порядке нуждающимся в улучшении жилищных условий и поставлен на учет;

получил в течение предыдущих пяти лет жилое помещение либо единовременную денежную выплату на строительство или приобретение жилого помещения в рамках предоставления мер социальной поддержки.

2.5. Администрация муниципального района Пестравский Самарской области комплектует документы заявителей, формирует списки очередников в хронологическом порядке поданных заявлений по каждой категории очередности и передает их в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (далее – министерство) с уточнением на конец текущего года.

В рамках одной категории очередность устанавливается по дате подачи заявления.

2.6. Предоставление социальных выплат получателям следующей категории осуществляется после предоставления социальных выплат получателям предыдущей категории.

  **3. Перечень мероприятий по улучшению жилищных условий,**

**подлежащих предоставлению социальных выплат.**

 Предоставляемые муниципальным районом Пестравский социальные выплаты получателям социальных выплат могут быть использованы на следующие мероприятия:

1. Ремонт индивидуальных жилых домов и жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе лоджий, балконов;
2. Ремонт надворных построек, в том числе бань, заборов и ограждений;
3. Устройство водопровода, в том числе водопроводного колодца;
4. Устройство водоотведения, в том числе выгребной ямы;
5. Устройство газоснабжения, отопления;
6. Установка приборов учета тепло -, водо -, электро и газоснабжения;
7. Прочие мероприятия, связанные с ремонтом и реконструкцией жилого помещения и направленные на улучшение условий проживания получателей социальных выплат.

**4. Размер выплаты**

 **4.1.** Социальные выплаты предоставляются в пределах средств субсидий из бюджета Самарской области, предоставляемых муниципальному району Пестравский в целях софинансирования расходного обязательства по предоставлению социальных выплат и средств местного бюджета в соответствии с Соглашением «О предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания» заключенным между администрацией муниципального района Пестравский и министерством энергетики и ЖКХ Самарской области».

4.2. Размер социальной выплаты и список получателей определяется решением Комиссии и утверждается постановлением администрации муниципального района Пестравский. Размер социальной выплаты не должен превышать 44 тысячи рублей на одного получателя.

4.3. В случае если совместно проживают в семье два и более получателя, социальная выплата предоставляется одному из них по их выбору.

**5. Порядок предоставления социальной выплаты**

5.1. Предоставление социальной выплаты осуществляется один раз на основании решения Комиссии в соответствии со списком получателей социальной выплаты с указанием размера социальной выплаты по каждому получателю, утвержденным постановлением администрации муниципального района Пестравский.

5.2. Социальная выплата представляется администрацией муниципального района Пестравский Самарской области на основании заявления о предоставлении социальной выплаты по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и перечисляется администрацией муниципального района Пестравский одним из следующих способов по выбору получателя в течение пяти банковских дней со дня представления ниже перечисленных документов:

- с письменного согласия (приложение № 4) получателя социальной выплаты юридическому лицу – подрядчику по договору подряда (приложение № 3) в безналичном порядке в пределах объема причитающейся получателю социальной выплаты, но не более стоимости работ по указанному договору и заявления (приложение № 1);

- получателю социальной выплаты, если он осуществил самостоятельно за счет собственных средств мероприятия по улучшению условий проживания, на лицевой счет получателя социальной выплаты, открытый в кредитной организации при условии документального подтверждения произведенных расходов, акта обследования (приложение № 2) и заявления (приложение № 1);

- получателю на лицевой счет, открытый в кредитной организации, если он планирует самостоятельно осуществить мероприятия по улучшению условий проживания при условии подписания обязательства о реализации мероприятий по улучшению условий проживания в определенные сроки по форме (приложение № 5) и заявления (приложение № 1) с последующим предоставлением отчетных документов, подтверждающих целевое использование средств.

5.3. Граждане, получившие социальную выплату, исключаются из списка ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдов инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, нуждающихся в проведении ремонта жилья.

5.4. Социальная выплата в порядке наследования не выплачивается.

5.5. Контроль за целевым использованием средств, выделенных на предоставление социальных выплат на территории муниципального района Пестравский осуществляется финансовым управлением муниципального района Пестравский Самарской области.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | **Приложение N1**к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны до 2020 года на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания на территории муниципального района Пестравский Самарской области |

Главе муниципального района

Пестравский Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

о предоставлении социальной выплаты на улучшение условий проживания

Прошу предоставить социальную выплату на улучшение условий проживания

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес жилого помещения)

По указанному адресу для проведения следующих видов ремонтных работ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень работ)

К заявлению прилагаются:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Денежные средства прошу перечислить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации-подрядчика либо на собственный лицевой счет)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(платежные реквизиты)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись заявителя) (расшифровка подписи)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  **Приложение N2**к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны до 2020 года на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания на территории муниципального района Пестравский Самарской области |

Акт обследования

от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Мы, нижеподписавшиеся:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

составили акт обследования условий проживания ветерана Великой Отечественной войны 1941-1945г., вдов инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающего(ей) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

являющегося (йся) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(льготный статус)

Собственник (наниматель) жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В целях улучшения условий проживания проведены следующие ремонтные работы:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С использованием следующих материалов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Акт составлен в одном экземпляре**.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

**С настоящим Актом ознакомлен (а):**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  **Приложение N3**к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны до 2020 года на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания на территории муниципального района Пестравский Самарской области  |

ДОГОВОР № \_\_\_

С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 (*Полное наименование организации*), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора (*ф.и.о. руководителя*), действующего на основании устава, с одной стороны, и (*полное наименование организации*), именуемая в дальнейшем “Подрядчик”, в лице (*должность, ф.и.о. руководителя*), действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора

* 1. Подрядчик обязуется выполнить работы по улучшению условий проживания участника ВОВ, по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать адрес помещения*), в соответствии с условиями настоящего договора, заданием Заказчика, планом-графиком работ и иными документами, являющимися неотъемлемыми приложениями настоящего договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим договором цену.
	2. Если иное не предусмотрено договором подряда, работа выполняется иждивением подрядчика – из его материалов, его силами и средствами, подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудований, а также за предоставление материалов и оборудования в соответствии со ст. 704 ГК РФ,

1.3. Виды работ по ремонту, производимые Подрядчиком, указываются в перечне, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. На результат работы установлен гарантийный срок в \_\_\_\_\_\_\_ месяцев.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Обязанности Подрядчика.

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы по ремонту и отделке помещения надлежащего качества, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами. Состав материалов указывается в Спецификации.

Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены другой стороне.

2.1.4. Подрядчик обязан вывезти в 10-дневный срок со дня приемки работ, принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, а также своевременно производить уборку помещений .

2.1.5. Подрядчик не вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.6. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов или оборудования;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.7. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование или выполнять указания Заказчика, если это может привести к нарушению действующих норм.

2.2. Обязанности Заказчика.

2.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в помещения, указанные в п. 1.1. настоящего договора.

2.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.4. На период выполнения работ Заказчик обязуется предоставить Подрядчику помещение для размещения персонала и складирования материалов.

2.3. Права Заказчика.

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.3.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить подрядчику убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим Договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

Начало работ: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г;

Окончание работ: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Общая продолжительность работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Сроки завершения отдельных этапов работы определяются планом-графиком работ.

4. Цена договора. Порядок оплаты.

4.1. Договорная цена работ составляет (*указать цифрами и прописью*) рублей

Цена договора включает компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

Цена каждого вида работ устанавливается в Спецификации.

4.2. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере \_\_\_ %, который составляет (*указать цифрами и прописью*) рублей (в т.ч. НДС), в течение пяти банковских дней после подписания настоящего Договора.

4.3. Заказчик перечисляет Подрядчику оставшиеся \_\_\_\_ % цены договора в размере (*указать цифрами и прописью*) рублей (в т.ч. НДС), после подписания акта сдачи-приемки. Оплата работы осуществляется в течение 10 банковских дней после подписания акта приемки работ.

4.4. Оплата за выполненные работы перечисляется платежным поручением на расчетный счет Подрядчика, согласно реквизитам, указанным в п. 11 настоящего договора.

5. Порядок приемки работ

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы, за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами Акта приемки.

5.2. Акт приемки подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

6. Ответственность. Риски

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить причиненные Заказчику убытки.

6.3. Сторона, предоставившая материалы и оборудование, отвечает за их соответствие государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

6.4. Подрядчик несет ответственность за произошедшую по его вине не сохранность предоставленных Заказчиком материалов или оборудования, а также иного имущества Заказчика, находящегося в помещении. В этом случае Подрядчик обязан за свой счет заменить указанное имущество или при невозможности этого возместить Заказчику убытки.

6.5. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, не позволяющими использовать помещение для проживания или иным образом препятствующие использованию помещения по назначению, Заказчик вправе по своему выбору:

- Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

- Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

-Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ в помещение.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение гарантийного срока. Гарантийный срок начинает течь с момента, когда результат выполненной работы был принят Заказчиком.

6.6. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

6.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их сторона.

6.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.9. При просрочке оплаты за выполненные работы Заказчик обязан уплатить Подрядчику пеню в размере \_\_ % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.10. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

7. Непреодолимая сила (форс - мажорные обстоятельства)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных Законом или настоящим договором.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор, может быть, расторгнут досрочно:

8.1.1. По письменному соглашению сторон.

8.1.2. В одностороннем порядке при отказе одной из сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором.

8.1.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон.

9. Разрешение споров

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

9.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

10. Заключительные положения

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

10.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считается исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

10.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

11. Реквизиты и подписи сторон

 11.1. Заказчик: (*полное наименование организации, почтовый адрес, ИНН, банковские реквизиты, статистические коды, контактный телефон, факс*).

 11.2. Подрядчик: *(полное наименование организации, почтовый адрес, ИНН, банковские реквизиты, статистические коды, контактный телефон, факс).*

Заказчик Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*ф.и.о*.) (*ф.и.о*.)

м.п. м.п.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Приложение к Договору подряда  № от  |

АКТ № \_\_\_\_

 СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

 с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование) (должность, ф.и.о.)

 действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование) (должность, ф.и.о.)

 действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны составили настоящий Акт о том, что выполненные работы (оказанные услуги\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удовлетворяют/не удовлетворяют условиям договора на выполнение работ и услуг № \_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и заданию № \_\_\_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Замечания Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у Подрядчика, второй - у Заказчика.

Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Работу сдал Работу принял

От Подрядчика От Заказчика

(Подпись) (Подпись)

М.П. М.П.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение N4**к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны до 2020 года на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания на территории муниципального района Пестравский Самарской области  |

Согласие

с.Пестравка «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью, год рождения)

Даю согласие на перечисление социальной выплаты по договору подряда в безналичном порядке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Наименование юридического лица-подрядчика)

в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, полученную мною в связи с предоставлением субсидий из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1045 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941-1945 годов на осуществление мероприятий, направленных на улучшение условий проживания ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, вдов инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.

Дата Подпись

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  | **Приложение N5**к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны до 2020 года на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания на территории муниципального района Пестравский Самарской области  |

Обязательство

с. Пестравка «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью, год рождения)

Даю обязательство израсходовать до **« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_** года социальную выплату в размере рублей на мероприятия, направленные на улучшение условий проживания по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

полученную мною в связи с предоставлением субсидий из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1045 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания.

Дата Подпись